



УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



МО ВЕШКАЙМСКИЙ РАЙОН

Основные направления работы МО «Вешкаймский район» по привлечению инвестиций

1. Создание максимально благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании;
2. Реализация инвестиционных проектов.

Минерально-сырьевая база



Месторождения

Диатомит	Шарловское месторождение Араповское и Григорьевско-Березовское месторождения	Мощность полезной толщи определяется до 50,0 м, Суммарный ориентировочный запас 35000 тыс.куб.м. Мощность полезной толщи составляет 22 м - 24 м, и 5 м. соответственно,
Песок кварцевый	Шарловское месторождение	Исследованный запас месторождения 10577 тыс. куб.м.
Мел	Ермоловское месторождение	Два слоя Маастрихтского мела: верхний – глинистый, мощностью 2,1 м - 5,8 м и нижний – белый псчий, мощностью 12,1 м -35,2 м
Глина	Вешкаймское, Шарловское Красноборское	Суммарный разведанный запас глинистого сырья этих месторождений составляет 1800,0 тыс.куб.м.
Лес	-	лесной фонд - 43,0 тыс. га

Отрасли, которые нуждаются в инвестировании

* Развитие промышленных производств:

1. Предприятия по переработке нерудных полезных ископаемых (мел. диатомит);
2. Предприятий переработки продукции сельского хозяйства.

* Развитие сельского хозяйства:

1. Развитие отраслей животноводства;
2. Введение в оборот не востребованных земель сельскохозяйственного назначения.

Инвестиционные площадки

Предприятие по переработке мела

1. Место расположения: с. Ермоловка, Вешкаймский район, Ульяновская область
2. Площадь инвестиционной площадки: 3500000 м²
3. Категория земель: земли населенных пунктов.
4. Вид разрешенного использования: под производство
5. Правообладатель: Министерство лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области, Администрация МО «Вешкаймский район»
6. Транспортная доступность: г. Ульяновска 135 км, ближайшая железнодорожная станция Шарлово 1 км, РЖД Ульяновск – Москва.
7. Инженерная инфраструктура: имеется возможность подключения к электроэнергии 10КВт - точка подключения 800 м, природного газа - точка подключения 1000 м, водоснабжение – точка подключения 500 м.



Площадка под производство

1. Место расположения: ул. Железнодорожная д.2, р.п. Вешкайма, Ульяновская область.

2. Площадь инвестиционной площадки: 40000 м²

3. Категория земель: земли населенных пунктов.

4. Вид разрешенного использования: под производство

5. Правообладатель: в казне МО «Вешкаймский район»

6. Транспортная доступность: Удаленность - г. Ульяновска 125 км ,на расстоянии 100 м от площадки находится РЖД Ульяновск – Москва, на территории площадки имеется железнодорожный тупик, площадка находится за чертой р.п. Вешкайма, соединена сетью автомобильных дорог местного значения другими населенными пунктами.

7. Инженерная инфраструктуры: имеется возможность подключения электроэнергии 10 КВт - точка подключения 200 м, природного газа - точка подключения 800 м (ГРШП), водоснабжение имеется на территории площадки.



Места для отдыха

1. Место расположения: с.Каргино, Вешкаймский район, Ульяновская область.

2. Площадь инвестиционной площадки: 630000 м²

3. Категория земель: земли населенных пунктов.

4. Вид разрешенного использования: под водными объектами

5. Правообладатель: в казне МО «Вешкаймский район»

6. Транспортная доступность: г. Ульяновска 144 км, ближайшая железнодорожная станция Вешкайма 19 км, имеется сеть автомобильных дорог местного значения.

7. Инженерная инфраструктуры: имеется возможность подключения электроэнергии - точка подключения 70 м, водоснабжение - точка подключения 1 км.



1. Место расположения: с. Стемасс, Вешкаймский район, Ульяновская область.

2. Площадь инвестиционной площадки: 480000 м²

3. Категория земель: земли населенных пунктов.

4. Вид разрешенного использования: под водными объектами

5. Правообладатель: в казне МО «Вешкаймский район»

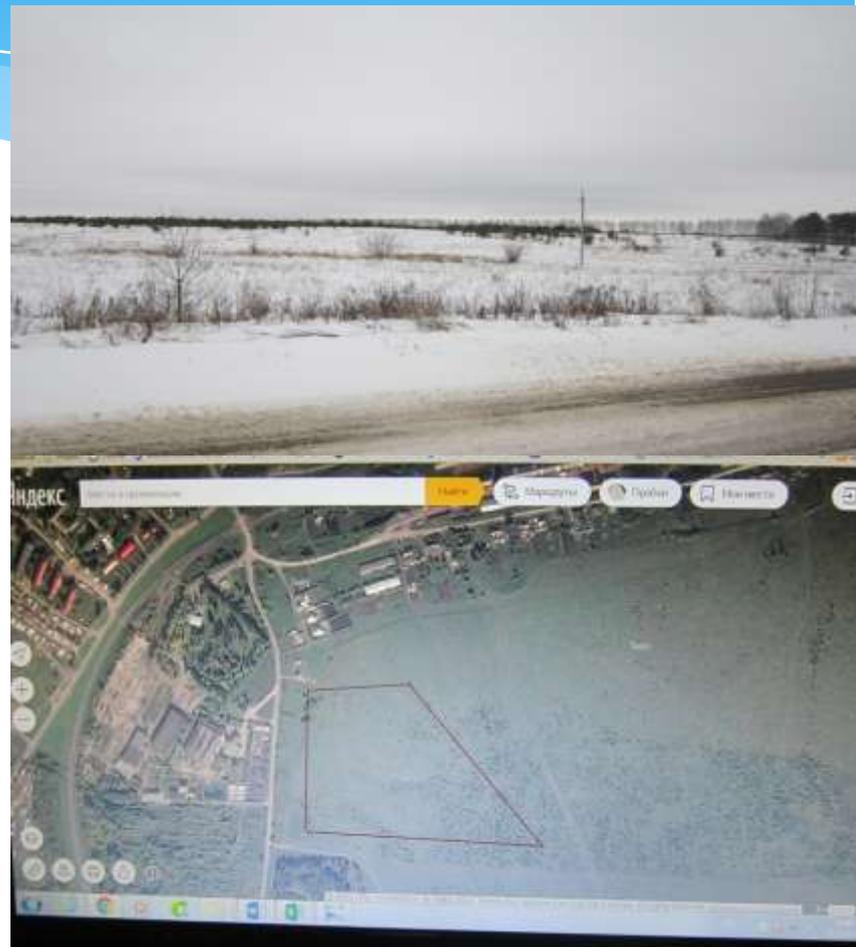
6. Транспортная доступность: г. Ульяновска 114 км, ближайшая железнодорожная станция Вешкайма 22 км, имеется сеть автомобильных дорог местного значения.

7. Инженерная инфраструктуры: имеется возможность подключения электроэнергии - точка подключения 100 м, водоснабжение - точка подключения 1 км, природного газа - точка подключения 400 м.



Производственная площадка

- 1. Место расположения:** р.пЧуфарово
Вешкаймский район, Ульяновская область.
- 2. Площадь инвестиционной площадки:** 120 га
- 3. Категория земель:** земли населенных пунктов.
- 4. Вид разрешенного использования:** производственная зона
- 5. Правообладатель:** в казне МО «Вешкаймский район»
- 6. Транспортная доступность:** г. Ульяновска 144 км, ближайшая железнодорожная станция Вешкайма 19 км, имеется сеть автомобильных дорог местного значения.
- 7. Инженерная инфраструктуры:** имеется возможность подключения электроэнергии - точка подключения 70 м, , водоснабжение - точка подключения 1 км.



Бизнес идеи и предложения:

1. Строительство минизавода по производству комбикормов;
2. Строительство цеха по забою скота, разделки, охлаждению мяса;
3. Строительство завода по производству извести, карбонатного мелиоранта, минеральной подкормки с-х животных, птиц и добавки при производстве комбикормов;
4. Завод по разливу бутилированной чистой воды, производство безалкогольных напитков;
5. Введение в оборот не востребуемых земель сельскохозяйственного назначения;
6. Развитие экотуризма.